



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



SETTORE TECNICO Servizio LL.PP.

REGISTRO GENERALE N. 248 DEL 08.09.2021

DETERMINAZIONE N. 105 DEL 08.09.2021

OGGETTO: “Lavori di adeguamento, efficientamento messa in sicurezza dell'Info Point sito in Praiano alla via Costantinopoli”. Presa d'atto procedura MEPA ed aggiudicazione definitiva dei lavori.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- Con il Decreto 11 novembre 2020, il Ministero dell'Interno ha attribuito nuovi contributi ai Comuni per l'anno 2021 per complessivamente € 497.220.000, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- In applicazione del comma 29 -bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2021 sono assegnati contributi aggiuntivi ai comuni per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate, in materia di:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- In applicazione del comma 30 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, i predetti contributi aggiuntivi, pari a 497.220.000 euro, sono attribuiti, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui agli allegati da A) a G) al precedente decreto del 30 gennaio 2020.
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2021, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate.
- Il monitoraggio delle opere finanziate in base al presente decreto è effettuato attraverso il sistema di «Monitoraggio delle opere pubbliche - MOP» della «banca dati delle pubbliche amministrazioni - BDAP» ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229;
- Il controllo sull'inizio dell'esecuzione dei lavori è attuato tramite il sistema di cui al punto

precedente, attraverso le informazioni correlate al relativo codice identificativo di gara (CIG) per lavori, in particolare attraverso la verifica della data di aggiudicazione definitiva del contratto;

- L'erogazione del contributo avviene:
 1. Per una prima quota, pari al 50%, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre 2021, dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'art. 3 del decreto del 11 novembre 2020;
 2. Per una seconda quota, pari al restante 50%, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016;
- Questa Amministrazione, ritenendo la misura prevista dalla normativa di cui sopra di fondamentale interesse per il comune, provvederà ad inserire le previsioni nel bilancio di previsione finanziario 2021/2023, nei limiti dell'importo concedibile a questo Ente e pari ad euro 100.000,00 nel modo seguente:
 - Entrata: cap. 2503, cod. 4.04.01.05.999;
 - Uscita: cap. 2501 Miss/Progr/Tit 01.05.02 cod. 02.01.99.999;
- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) individuato ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, nella persona dell'Ing. Paolo Guadagno, Responsabile del Settore LL.PP., per le fasi della programmazione, progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 08.06.2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica inerente i "Lavori di adeguamento, efficientamento messa in sicurezza dell'Info Point sito in Praiano alla Via Costantinopoli" il cui quadro economico, prevede un importo complessivo dell'intervento pari ad € 123.934,87;
- Sempre con Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 08.06.2021 veniva dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) individuato ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Paolo Guadagno, Responsabile del Settore LL.PP.;
- Con Determina R.G. n. 210 del 20.07.2021 è stata approvata la progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento di "Lavori di adeguamento, efficientamento messa in sicurezza dell'Info Point sito in Praiano alla via Costantinopoli" e avente il seguente quadro economico;



LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'INFOPOINT SITO IN PRAIANO				
A)	SOMME A BASE D'ASTA			Tot.
LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'INFOPOINT SITO IN PRAIANO				
a.1	Lavori a misura, a corpo, in economia			
	a1.1	a corpo		
	a1.2	a misura	€ 105.491,15	
	a1.3	in economia		
Totale a base d'asta				€ 105.491,15
a.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			€ 807,84



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



TOTALE LAVORI			€ 106.298,99
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
b.1	Imprevisti art.106 D.lgs 50/2016		€ -
b.2	Art 113 d.lgs 50/2016 (2%)		€ 2.125,98
b.3	Oneri di discarica		€ 4.000,00
b.4	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
b.5	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 11.509,90
b5.1		IVA lavori (10%)	€ 10.629,90
b5.2		IVA su b.3 (22%)	€ 880,00
b5.3		IVA su b1 ove di pertinenza (10%)	€ -
b5.4		IVA b.2 (22%)	€ -
b.6	Arrotondamenti spese generali		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 17.635,88
TOTALE COMPLESSIVO			€ 123.934,87

- Con verbale del 15.07.2021, il RUP Ing. Guadagno Paolo, ai sensi dell'art. 26, comma 6 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ha effettuato in contraddittorio con il progettista, dal quale risultano soddisfatte le prescrizioni di cui all'art. 23 del predetto D. Lgs. N. 50/2016 e viene attestata la verifica e validazione positiva, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del più volte richiamato D.Lgs.N. 50/2016;

Rilevato:

- Che con determina R.G. n. 236 del 19.08.2021 si è proceduto attraverso il M.E.P.A., ad inoltrare la richiesta di offerta (RdO), consultando numero tre ditte presenti per le caratteristiche del lavoro di cui trattasi, con aggiudicazione determinata applicando il criterio del prezzo più basso sull'importo a base di gara di € 105.491,15 oltre oneri di sicurezza pari ad € 807,48 per complessivi € 106.298,99 oltre iva al 10% per complessivi € 116.928,89 per i lavori di manutenzione straordinaria di cui all'oggetto, approvando altresì la documentazione di gara;
- Che le tre ditte invitate sono state le seguenti:
 1. Doldo Carlo SRL;
 2. Edilizia di Palma di Di Palma Matteo & C;
 3. R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S.;
- Che risulta pervenuta attraverso il MEPA entro le ore 12,00 del 30.08.2021 la sola offerta della ditta:
 1. R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S.;
- Che seguendo la procedura MEPA è stata esaminata la documentazione amministrativa e successivamente è stata aperta l'offerta economica dell'impresa partecipante, rilevando che:

1. La ditta R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S. ha offerto un ribasso percentuale pari all'1,05% rispetto all'importo di base di gara pari ad € 105.491,15 per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 104.383,39 oltre € 807,84 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso contrattuale per un importo complessivo pari ad € 105.191,23 oltre IVA;
- Che sono stati esperiti gli adempimenti di cui agli artt. 76 e 86 del D. Lvo 50/2016 e pubblicata all'albo on-line di questo Ente l'esito dell'aggiudicazione provvisoria avvenuta attraverso il MEPA a favore della ditta R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S. ha offerto un ribasso percentuale pari all'1,05% rispetto all'importo di base di gara pari ad € 105.491,15 per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 104.383,39 oltre € 807,84 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso contrattuale per un importo complessivo pari ad € 105.191,23 oltre IVA;
 - Che le verifiche, ai sensi degli artt. 80 e 86 del D. Lvo 50/2016, della documentazione probatoria relativa alle dichiarazioni presentate in sede di gara, dalla ditta R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S. sono in corso di verifica;
 - Che sono stati acquisiti con esito favorevole, DURC e visura camerale, i quali sono agli atti del Settore Tecnico del Comune di Praiano servizio LL.PP.;
 - Che con il presente provvedimento si intende:
 - Aggiudicare definitivamente l'appalto di cui all'oggetto alla ditta R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S.;
 - Consegnare i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 e dell'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 (D.L. 76/2020);
 - Che si procederà, trascorsi i 35 giorni, a stipulare il contratto in forma pubblica;

Considerato altresì che a seguito delle procedure di gara fino ad oggi esperite, occorre provvedere, alla rimodulazione del quadro economico post-gara così articolato:

Quadro Economico Post-Gara			Tot.
A)	SOMME A BASE D'ASTA		
LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'INFOPOINT SITO IN PRAIANO			
a.1	Lavori a misura, a corpo, in economia		
	a1.1	a corpo	€ 105.491,15
	a1.2	a misura	
	a1.3	in economia	
	Totale a base d'asta		€ 105.491,15
	Ribasso d'asta (1,05)		€ 1.107,76
	Totale importo aggiudicato		€ 104.383,39
a.2	a.2		€ 807,84
a.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		
	TOTALE LAVORI		€ 105.191,23
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		€ -
b.1	Imprevisti art. 106 D.lgs 50/2016		
	b2.7	direzione lavori	
	b2.8	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	
	b2.9	assistenza giornaliera e contabilità	€ 2.125,98
b.2	Art 113 d.lgs 50/2016 (2%)		€ 4.000,00
b.3	Oneri di discarica		€ -
b.4	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 11.399,12
b.5	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	b5.1	IVA lavori (10%)	€ 10.519,12
	b5.2	IVA su b.3 (22%)	€ 880,00
	b5.3	IVA su b1 ove di pertinenza (10%)	€ -
	b5.4	IVA b.2 (22%)	€ -
b.6	Arrotondamenti spese generali		€ 17.525,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.218,54
	Economie		€ -
b.7	TOTALE COMPLESSIVO		€ 123.934,87



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



Ritenuto quindi di poter provvedere ad approvare le operazioni di gara eseguite attraverso le procedure MEPA, l'aggiudicazione definitiva dei lavori e il quadro economico post-gara, così come innanzi indicato, dal momento che la competenza di cui trattasi è in capo allo scrivente, quale Responsabile del Settore e RUP per l'intervento di cui trattasi;

Visto, inoltre:

- Il Decreto Sindacale n. 7183 del 07.09.2020 con la quale è stato nominato l'Ing. Paolo Guadagno, Responsabile dei Servizi Tecnici e il relativo Decreto Sindacale di proroga n. 19 del 04/01/2021;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 23/12/2016 è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 31.05.2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- D.Lgs. n. 50/2016 ed, in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

per tutto quanto innanzi esposto e considerato:

DETERMINA

- **Di approvare** la premessa che precede, in quanto parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **Di approvare** le operazioni di gara eseguite attraverso le procedure MEPA;
- **Di aggiudicare ed affidare** i Lavori di adeguamento, efficientamento messa in sicurezza dell'Info Point sito in Praiano alla via Costantinopoli la cui durata dei lavori è di 132 giorni dal verbale di consegna lavori alla ditta R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S., che ha offerto un ribasso percentuale pari all'1,05% rispetto all'importo di base di gara pari ad € 105.491,15 per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 104.383,39 oltre € 807,84 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso contrattuale per un importo complessivo pari ad € 105.191,23 oltre IVA, (CIG: 88740834F4) – (CUP: F91D20000140005);
- **Di dare atto** che:
 - il contratto sarà in forma pubblica;
 - La durata dei lavori è di 132 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori alla ditta R.E.P. Costruzioni di Caso Vincenzo & C. S.A.S., che ha offerto un ribasso percentuale pari all'1,05% rispetto all'importo di base di gara pari ad € 105.491,15 per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 104.383,39 oltre € 807,84 per oneri sicurezza non

soggetti a ribasso contrattuale per un importo complessivo pari ad € 105.191,23 oltre IVA, (CIG: 88740834F4) – (CUP: F91D20000140005);

- **Di precisare** che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7, solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'impresa aggiudicataria;
- **Di dare atto che:**
 - nel caso in cui la Ditta non dovesse risultare in possesso dei requisiti, si procederà automaticamente alla revoca sia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto e sia dell'affidamento dei lavori, fatte salve le ulteriori conseguenze di legge, senza che la ditta abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo al lavoro svolto fino a quel momento;
 - l'affidamento del servizio di che trattasi viene concesso nel rispetto del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'offerta economica;
- **Di dare atto**, altresì, che si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, che con il presente provvedimento si autorizza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 e dell'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 (D.L. 76/2020), atteso che la L. 160/2019 impone l'inizio dei lavori entro 15.09.2021;
- **Di approvare**, il quadro economico post-gara inerente l'appalto di cui all'oggetto così articolato:

Quadro Economico Post-Gara			Tot.
A) SOMME A BASE D'ASTA			
LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'INFOPOINT SITO IN PRAIANO			
a.1	Lavori a misura, a corpo, in economia		
a.1.1	a corpo	€ 105.491,15	
a.1.2	a misura		
a.1.3	in economia		
		Totale a base d'asta	€ 105.491,15
		<i>Ribasso d'asta (1,05)</i>	€ 1.107,76
a.2	a.2	Totale importo aggiudicato	€ 104.383,39
a.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 807,84
		TOTALE LAVORI	€ 105.191,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE			
b.1	Imprevisti art.106 D.lgs 50/2016		€ -
b2.7	<i>direzione lavori</i>		
b2.8	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>		
b2.9	<i>assistenza giornaliera e contabilità</i>		€ 2.125,98
b.2	Art 113 d.lgs 50/2016 (2%)		€ 4.000,00
b.3	Oneri di scarica		€ -
b.4	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 11.399,12
b.5	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
b5.1	IVA lavori (10%)	€ 10.519,12	
b5.2	IVA su b.3 (22%)	€ 880,00	
b5.3	IVA su b1 ove di pertinenza (10%)	€ -	
b5.4	IVA b.2 (22%)	€ -	
b.6	<i>Arrotondamenti spese generali</i>		
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.525,10
b.7	Economie		€ 1.218,54
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 123.934,87

- **Di dare atto** con la presente determina che la somma di Euro € 123.934,87, in considerazione dell'esigibilità della medesima, è già stata imputata al relativo capitolo di spesa sotto precisato



Comune di Praiano

Costa d'Amalfi

“ANTICA PLAGIANUM”



nell'esercizio esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella sottostante tabella:

Capitolo/ articolo	Missioni/ Programma /Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro	Es. Succ. Euro
2502	10.05.02	02.01.09.012	CP	€ 100.000,00			
3265	07.01.02	02.01.09.999	CP	€ 23.934,87			

- **Di dare atto** che la Direzione dei Lavori è il coordinamento della Sicurezza sarà svolta da personale interno dell'U.T.C.;
- **Di dare atto** ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, e per conoscenza al Sindaco e al Segretario Comunale;
- **Di dare atto** che il presente provvedimento ha efficacia immediata al momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/00 e sarà affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai soli fini della generale conoscenza.

Il Responsabile del Settore Tecnico/RUP

Ing. Paolo Guadagno



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina, rilevato che nella stessa si dà atto che l'importo complessivo del progetto pari ad € 123.934,87, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, risulta già imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V.liv. piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro	Es. Succ. Euro
2502	10.05.02	02.01.09.012	CP	€ 100.000,00			
3265	07.01.02	02.01.09.999	CP	€ 23.934,87			

ATTESTA

La regolarità contabile per la copertura finanziaria (art. 49 D.Lgs. 267/2000) del suindicato provvedimento.

Praiano, li 08.09.2021


IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO
Dott.ssa Vincenza Lauretano

PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Li, 08.09.2021


Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Paolo Guadagno

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Il Vice Segretario Comunale
Dott.ssa Vincenza Lauretano

E' copia conforme all'originale.

Li, _____

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Paolo Guadagno