

Comune di Praiano

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 87 del Reg. Data 3.6.2013	OGGETTO: Aggiornamento importi oneri istruttoria – anno 2013 - per la definizione di pratiche in materia Urbanistica ed Edilizia, di cui alla legge 19 marzo 1993, n.68.	
---	---	--

L'anno **duemilatredici** il giorno **tre** del mese di **giugno** alle ore **11,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei Sig.:

	PRESENTI	ASSENTI
GIOVANNI DI MARTINO - SINDACO	SI	
RAFFAELE CUCCURULLO - ASSESSORE	SI	
GENNARO RUOCCO - ASSESSORE	SI	
GIUSEPPE IRACE - ASSESSORE	SI	

Assenti :

Partecipa il Segretario comunale signor Dott . Vincenzo Galano.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il T.U.E.L. 18 agosto 2000, n.267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Su proposta del Sindaco

Premesso che:

- La Giunta Municipale, a modifica delle precedenti Delibere di Giunta Municipale, n.20 del 02.03.2007 e n.23 del 02.03.2007, con delibera n.217 del 23.12.2011, ha determinato il valore degli oneri istruttori secondo il seguente prospetto:

TIPOLOGIA	DIRITTI
Richiesta per accesso atti, ex Legge 241/90	Euro 100,00
Comunicazione d'Inizio Lavori (C.I.L.)	Euro 75,00
Segnalazione Certificata d'Inizio Attività (S.C.I.A.)	Euro 150,00
Proroghe o volture C.I.L. e S.C.I.A.	Euro 50,00
Permessi di costruire, non relativi a pratiche di condono edilizio	Euro 516,00
Varianti, proroghe o volture di permessi di costruire, non relativi a pratiche di condono edilizio	Euro 100,00
Accertamenti di conformità urbanistica	Euro 300,00
Accertamenti di compatibilità paesaggistica	Euro 300,00
Certificato di agibilità	Euro 300,00
Richieste concessioni demaniali	Euro 250,00
Certificato di destinazione urbanistica	Euro 100,00
Attestazione di deposito tipo di frazionamento	Euro 50,00
Attestazioni e/o certificati in materia urbanistico-edilizia	Euro 50,00

CONDONO EDILIZIO

Distinti secondo la volumetria dell'opera abusiva:

fino a 100,00 mc. e per tipologie di abuso non comportanti aumento di superficie e volume	Euro 300,00
fino a 500,00 mc.	Euro 516,00
fino a 1.000,00 mc.	Euro 700,00
oltre i 1.000,00 mc.	Euro 1.000,00
parere ex art.32 della Legge 47/1985	Euro 300,00

Rilevato che:

- Gli importi dei diritti di segreteria determinati con la richiamata deliberazione, allo stato, non abbisognano di esser aggiornati;
- Rispetto agli importi innanzi elencati occorre inserire ulteriori diritti correlati alla redazione di perizie di stima da parte dell'UTC, previa esplicita richiesta degli interessati, finalizzate alla:
 - definizione delle pratiche di condono – sanzione pecuniaria prevista dall'art.167 del D.Lgs. n.42/04 (ex art. 15 della Legge n, 1497/39) – indennità risarcitoria – ed determinazione degli oneri concessori;
 - definizione delle istanze di accertamento di compatibilità paesaggistica e conformità urbanistica - sanzione pecuniaria prevista dall'art.167 del D.Lgs. n.42/04 (ex art. 15 della Legge n, 1497/39) – indennità risarcitoria – e sanzione pecuniaria prevista dagli artt.36-37 del D.P.R. 380/2001 ss.uil.mm.;
 - definizione delle istanze di cambio di destinazione d'uso e/o di adeguamento funzionale - determinazione degli oneri concessori previsti dall'art.16 del D.P.R. 380/2001 ss.uil.mm.;
 - in relazione al primo valore indicato nella tabella di cui sopra occorre specificare che trattasi di oneri per diritti di ricerca e di visura contemplati all'art. 25, comma 1, della legge 241/1990;

All'unanimità di voti

D E L I B E R A

1. Di introdurre, ad integrazione della precedente Delibera di Giunta Municipale n.217 del 23.12.2011, i seguenti diritti di istruttoria:

- Diritti di istruttoria per la redazione di perizie di stima da parte dell'UTC su previa esplicita richiesta degli interessati:
 - a) per la definizione delle pratiche di condono – sanzione pecuniaria prevista dall'art.167 del D.Lgs. n.42/04 (ex art. 15 della Legge n, 1497/39) – indennità risarcitoria – ed determinazione degli oneri concessori..... Euro 400,00
 - b) per la definizione delle istanze di accertamento di compatibilità paesaggistica e conformità urbanistica - sanzione pecuniaria prevista dall'art.167 del D.Lgs. n.42/04 (ex art. 15 della Legge n, 1497/39) – indennità risarcitoria – e sanzione pecuniaria prevista dagli artt.36-37 del D.P.R. 380/2001 ss.uil.mm..... Euro 300,00

c) per la definizione delle istanze di cambio di destinazione d'uso e/o di adeguamento funzionale - determinazione degli oneri concessori previsti dall'art.16 del D.P.R. 380/2001 ss.uil.mm.....Euro 300,00

2. **Di stabilire** che la corresponsione dei diritti di segreteria su indicati avvenga mediante versamento sul c/c 18990846, intestato a: Comune di Praiano – Servizio Tesoreria 84010 Praiano SA, causale diritti di segreteria per spese di istruttoria, all'atto della esplicita richiesta degli interessati finalizzata alla definizione della specifica pratica
3. **Di specificare**, in relazione al primo valore indicato nella tabella di cui sopra, che trattasi di oneri per diritti di ricerca e di visura contemplati all'art. 25, comma 1, della legge 241/1990;
4. **Di stabilire** che gli importi innanzi elencati saranno efficaci a far data dalla pubblicazione della presente;
5. **Di dichiarare** la presente immediatamente eseguibile a seguito di separata votazione, con esito unanime favorevole, resa in forma palese, ai sensi delle disposizioni di cui all'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Giovanni Di Martino

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vincenzo GALANO

Prot. n.4872

Lì, 05.06.2013

- ❑ Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On Line per quindici giorni consecutivi.
- ❑ Oggi stesso viene comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo Galano

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione,

-è stata affissa all'Albo Pretorio On Line per quindici giorni consecutivi dal_____ al _____;

-è divenuta esecutiva il giorno _____;

- ❑ - perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. n.267/2000;
- ❑ - perché decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, del T.U.E.L. n.267/2000.

Lì_____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo Galano